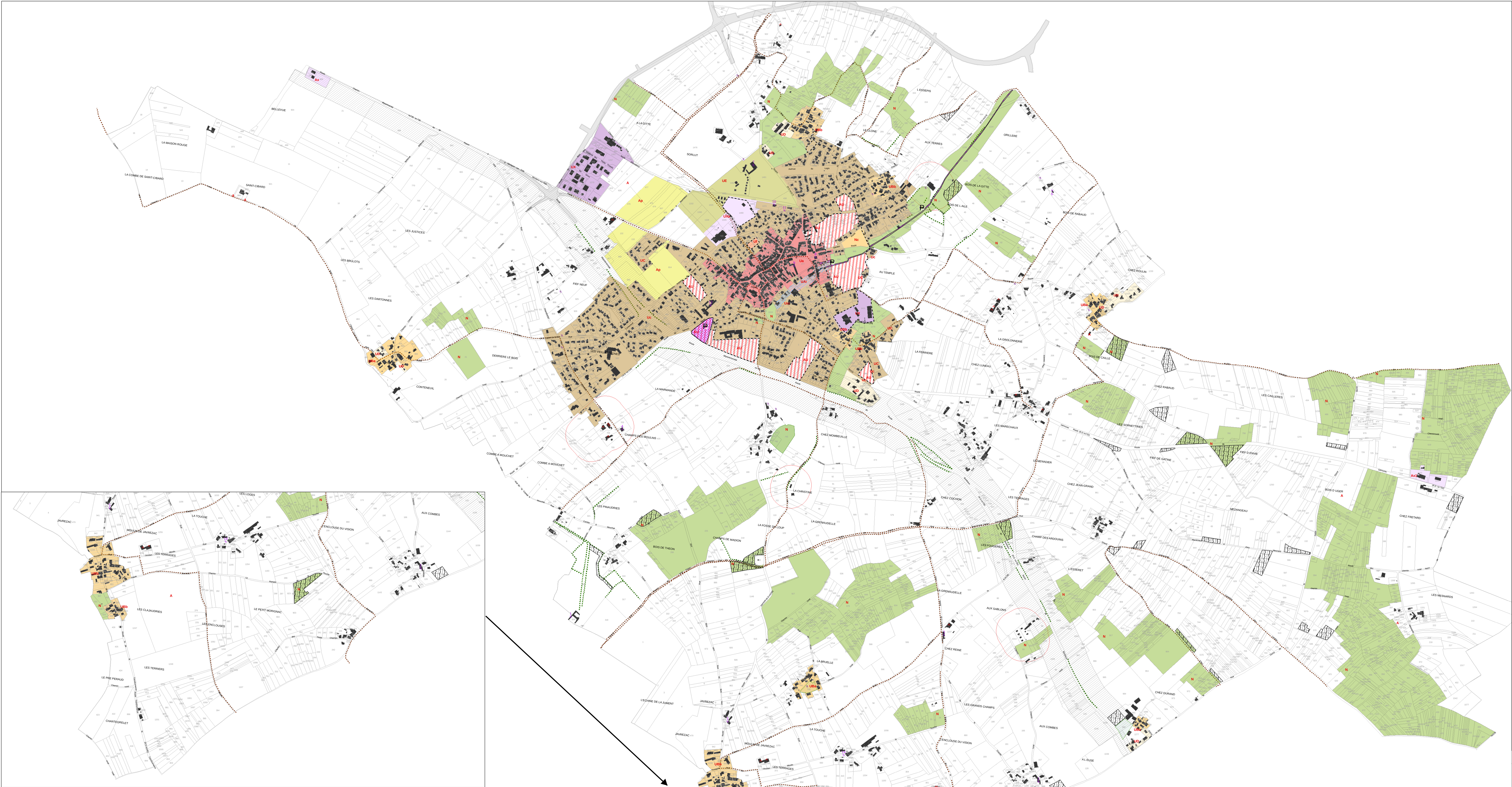




ER1

ER2

ER3

Les emplacements réservés

Création d'un accès pour les piétons et les cyclistes.

Aménagement et entretien des berges de la Cozillonne.

Aménagement voirie, stationnement et équipement collectif

Destinataire

Commune

Commune

Commune

Surface(m²)

500

5900

7700

Zones du PLU

Ua = Zone urbaine du centre ville

Uai = Zone Ua inondable

Uba = Zone urbaine des hameaux anciens denses

Ubb = Zone urbaine des hameaux anciens denses

Ubc = Zone urbaine d'urbanisation contemporaine

Uci = Zone Uci inondable

Ud = Zone urbaine à caractère d'habitat peu dense.

Ue = Zone d'équipement scolaire, sportif et de loisirs

Uf = Zone urbaine d'habitat dense

Uxa = Zone dédiée à l'accueil des activités commerciales

Ux = Zone dédiée à l'accueil des activités économiques

A = Zone Agricole

Ag = Zone agricole protégée

Ax = Zone d'activités (STECAL).

N = Zone naturelle

Nc = Zone naturelle aménageable

AU = Zone à urbaniser

Prescriptions se superposant au zonage

Emplacement réservé

Espace boisé classé

Element du patrimoine protégé au titre du L123-1-5 III 2° du code de l'urbanisme

Secteur avec une orientation d'aménagement et de programmation

Espaces paysagers repérés au titre de l'article L.123-1-5 III 2° du code de l'urbanisme

Changement de destination au titre du R 123-12 du code de l'urbanisme

Patrimoine protégé au titre du L123-1-5 III 2° du code de l'urbanisme

Haie protégée au titre du L123-1-5 III 2° du code de l'urbanisme

Chemins protégés au titre du L123-1-5 IV 1°

Autres informations

Emprise de la déviation

Périmètre de 100m autour des bâtiments d'élevage

Couleur d'isolation acoustique de part et d'autre de la RD 730

DEPARTEMENT DE LA CHARENTE MARITIME

COMMUNE DE COZES

PLAN LOCAL D'URBANISME

PIECE N°5 a

Plan de zonage

PLU	PRESCRIPTION	APPROBATION
Elaboration du PLU		23 novembre 2010
Révision du PLU	28 janvier 2015	12 décembre 2019
Vu pour être annexé à la délibération du Conseil Municipal en date du 12/12/2019		Le Maire :

Echelle : 1:5 000

Version V7

Date 12/12/2019

Commentaires :

Etabli par NM

Validé par PJ